

**2022/299 6.02.03.05 Sport- und Freizeitliegenschaften
Erneuerung der bestehenden Banden in der Trainingshalle der Kunsteisbahn,
Genehmigung Kreditabrechnung**

Beschluss Stadtrat

1. Die Kreditabrechnung vom 12. August 2022 für die Erneuerung der bestehenden Banden in der Trainingshalle der Kunsteisbahn mit Ausgaben von insgesamt 200'223.00 Franken wird genehmigt. Sie schliesst mit Minderkosten von 39'777 Franken bzw. 16,6 % ab.
2. Nach der Genehmigung der Bauabrechnung durch den Stadtrat ist der Kostenbeitrag der KASAK durch die Abteilung Immobilien auszulösen.
3. Öffentlichkeit des Beschlusses:
 - Der Beschluss ist per sofort öffentlich.
4. Mitteilung durch Sekretariat an:
 - Geschäftsbereich Sicherheit, Sport + Kultur
 - Abteilung Sport + Freizeit
 - Abteilung Finanzen
 - Abteilung Immobilien
 - Parlamentsdienste (zuhanden Parlament)

Die bestehenden Banden in der Trainingshalle der Kunsteisbahn Wetzikon hatten ihren Lebenszyklus überschritten und entsprachen nicht mehr den heutigen Sicherheitsansprüchen. Die Banden mussten häufig repariert werden und auch die Stahlkonstruktion wies massive Abnutzungserscheinungen auf. Hinzu kam, dass die über 24 Jahre alten Banden im Falle eines Aufpralls nicht belastungsreduzierend waren, was zu grösseren Verletzungen der Sportlerinnen und Sportler führen konnte. Die neuen Banden mit neuem Design reduzieren biomechanische Belastungen beim Aufprall eines Spielers oder einer Spielerin, weisen gegenüber den bisherigen Systemen eine deutlichere Flexibilität auf und bieten so mehr Schutz. Weiter ermöglichen die neuen Banden ein einfacheres und schnelleres Umbauen von Eisbetrieb auf Eventbetrieb und umgekehrt, was die Arbeit für die Mitarbeitenden der Kunsteisbahn stark vereinfacht.

Mit Beschluss vom 12. Januar 2022 stimmte der Stadtrat der Erneuerung der bestehenden Banden in der Trainingshalle der Kunsteisbahn zu und bewilligte dafür einen Kredit von 240'000 Franken inkl. MWST als gebundene Ausgabe.

Kreditabrechnung

Die Abrechnung (in Franken, inkl. 7,7 % MWST) sieht wie folgt aus:

Konto INV00535-2851.5040.00	KV / Kredit	Abrechnung vom	Differenz	%
<i>BKP</i> <i>Arbeitsgattung</i>		12.8.22		
230 Elektroanlagen	3'000.00	0.00	- 3'000.00	- 100,0
246 Kälteanlagen	8'000.00	0.00	- 8'000.00	- 100,0
277 Elementwände (Banden)	207'000.00	189'182.00	- 17'818.00	- 8,6
281 Bodenbeläge	10'000.00	6'841.00	- 3'159.00	- 31,6
289 Diverse Kleinarbeiten	7'000.00	0.00	- 7'000.00	- 100,0
490 Baubegleitung	5'000.00	4'200.00	- 800.00	- 16,0
Total	<u>240'000.00</u>	<u>200'223.00</u>	<u>- 39'777.00</u>	<u>- 16,6</u>

Mehr- / Minderkostenbegründung

Der Kreditantrag basierte auf dem Kostenvoranschlag der Abteilung Immobilien Wetzikon. Die Minderkosten der Kreditabrechnung gegenüber dem Kredit sind erklecklich. Folgend werden die Kosten der einzelnen Arbeitsgattung mit Abweichungen zum Kostenvoranschlag begründet.

"BKP 230 Elektroanlagen": Die vorgesehenen De- und Wiedermontagearbeiten konnten vermieden werden, und sind somit entfallen.

"BKP 246 Kälteanlagen": Im Kostenvoranschlag wurde vorsichtshalber eine Position eingerechnet für den Fall einer Verletzung der Kälteleitungen während der Bohrarbeiten Montage Bodenwall der Banden.

Die Arbeiten liefen aber perfekt, ohne einen einzigen Unfall. Diese Position musste somit nicht in Anspruch genommen werden.

"BKP 277 Elementwände": Die im Vertrag des Unternehmers aufgeführte Position Abbruch / Entsorgung der alten Bande konnte dank dem Eismeister der Kunsteisbahn eingespart werden. Die alte Bande konnte an einen externen Verein vermittelt werden. Der Eismeister demontierte die Bande mit seinem Team und der Verein führte sie gratis ab.

"BKP 281 Bodenbeläge": In der effektiven Ausführung ergab sich ein Minderausmass des Fertigbodenbelages.

"BKP 490 Baubegleitung": Wie oben erwähnt ist die Ausführung optimal abgelaufen, somit war der Aufwand für die Abt. Immobilien auch etwas kleiner als angenommen werden musste.

Subventionen

Das Sportamt des Kantons Zürich unterstützt die Erneuerung der bestehenden Banden in der Trainingshalle der Kunsteisbahn mit einem zugesicherten Beitrag von ca. 36'000 Franken. Nach Genehmigung der vorliegenden Abrechnung durch den Stadtrat wird diese dem Kantonalen Sportamt zusammen mit dem Antrag zur Auszahlung der Subvention zugestellt.

Aktivierung der Nettoinvestitionen

In der Anlagenbuchhaltung wird der Anschaffungswert der folgenden Anlagekategorie gemäss Mindeststandard zugewiesen und entsprechend über die dazugehörige Nutzungsdauer zulasten des Budgets von Sport + Freizeit abgeschrieben (ANR01311):

Anlagekategorie	Nutzungsdauer	Konto Bilanz	Konto ER	Anschaffungswert
Hochbauten, Erneuerungsunterhaltsinvestitionen	20 Jahre	1404.00	2851.3300.40	200'223.00
Anschaffungswert				200'223.00

Erwägungen

Die Arbeiten für die Erneuerung der bestehenden Banden in der Trainingshalle der Kunsteisbahn konnten wie geplant durchgeführt werden. Die vorliegende Bauabrechnung schliesst mit Minderkosten von 39'777 Franken, resp. 16,6 % unter dem bewilligten Kredit ab. Sie gibt zu keinen weiteren Bemerkungen Anlass und kann genehmigt werden.

Für richtigen Protokollauszug:



Stadtrat Wetzikon

Martina Buri, Stadtschreiberin